



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БЕРЕЗНИКИ»
ПЕРМСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРЕЗНИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2024 № 01-02-1127
.....

**О назначении
общественных обсуждений
по проекту внесения
изменений в главу 1 раздела II
части III Правил
землепользования
и застройки муниципального
образования
«Город Березники»
Пермского края,
утвержденных
постановлением
администрации
города Березники
от 13.08.2021 № 01-02-1044**

В соответствии со статьями 5.1, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Березники» Пермского края, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденным решением Березниковской городской Думы от 24.04.2023 № 437, подпунктом 4.6 пункта 4 статьи 4 главы 2 части I Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденных постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 № 01-02-1044, постановлением администрации города Березники от 20.06.2024 № 01-02-967 «О подготовке проекта внесения изменений в главу 1 раздела II части III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденных постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 № 01-02-1044», на основании

протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края от 16.07.2024 № 17

администрация города Березники ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в главу 1 раздела II части III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края, утвержденных постановлением администрации города Березники от 13.08.2021 № 01-02-1044 (далее – Проект), в части внесения изменений:

1.1. в статью 4:

1.1.1. в части исключения из перечня условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Березники) (Ж4) вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ведение огородничества» (код 13.1);

1.1.2. в части включения в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Березники) (Ж4) вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ведение огородничества» (код 13.1);

1.2. в статью 5:

1.2.1. в части исключения из перечня условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Усолье) (Ж5) вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ведение огородничества» (код 13.1);

1.2.2. в части включения в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Усолье) (Ж5) вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства «Ведение огородничества» (код 13.1) (далее соответственно – общественные обсуждения, Проект).

2. Определить:

2.1.срок проведения общественных обсуждений: с 26.07.2024 по 23.08.2024;

2.2.организатора проведения общественных обсуждений: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники (далее – организатор общественных обсуждений).

3.Организатору общественных обсуждений:

3.1.в срок до 26.07.2024:

3.1.1.разместить оповещение о начале общественных обсуждений (далее – оповещение):

3.1.1.1.на информационных стендах в помещениях, расположенных в следующих зданиях:

3.1.1.1.1.организатора общественных обсуждений по адресу: г. Березники, ул. Пятилетки, д. 53;

3.1.1.1.2.Усольского территориального отдела администрации города Березники по адресу: г. Усолье, ул. Свободы, 138а;

3.1.1.2.на уличных информационных стендах, расположенных по следующим адресам:

3.1.1.2.1.перекресток ул. 8 Марта и ул. Свободы, г. Усолье;

3.1.1.2.2.перекресток ул. Луначарского и ул. Свободы, г. Усолье;

3.1.1.2.3.остановочный комплекс «Мясокомбинат», г. Усолье;

3.1.1.3.на официальном сайте Администрации города Березники в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), вкладка «Инфраструктура», раздел «Архитектура и градостроительство», подраздел «Общественные обсуждения в сфере архитектуры и градостроительства» - «Общественные обсуждения по проектам» - «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки» - «2024» (далее – раздел «Инфраструктура»);

3.1.1.4.в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу: <https://www.gosuslugi.ru/> (далее – Единый портал), в сети «Интернет»;

3.1.2.официально обнародовать оповещение в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы»;

3.2.в срок до 02.08.2024 обеспечить размещение Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Администрации города Березники в разделе «Инфраструктура», на Едином портале в сети «Интернет»;

3.3.с 02.08.2024 по 19.08.2024:

3.3.1.организовать и провести экспозицию материалов, являющихся вопросом общественных обсуждений (далее – экспозиция), а также консультирование посетителей экспозиции

в помещении, расположенном в здании организатора общественных обсуждений по адресу, указанному в подпункте 3.1.1.1.1 настоящего пункта.

Часы работы экспозиции: в рабочие дни с понедельника по четверг – с 08.30 до 17.30 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), в пятницу – с 08.30 до 15.00 часов (обеденный перерыв: с 12.00 до 12.48 часов), по местному времени;

3.3.2. организовать прием и учет поступивших предложений по общественным обсуждениям:

3.3.2.1. в письменной форме:

3.3.2.1.1. посредством почтовой связи по адресу организатора общественных обсуждений, указанному в подпункте 3.1.1.1.1 настоящего пункта, с пометкой на конверте «О проведении общественных обсуждений»;

3.3.2.1.2. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции;

3.3.2.2. в форме электронного документа:

3.3.2.2.1. через «Приемную главы», расположенную на официальном сайте Администрации города Березники в сети «Интернет»;

3.3.2.2.2. посредством электронной почты по адресу: uprgrad@berezniki.permkrai.ru;

3.3.2.2.3. посредством Единого портала в сети «Интернет».

Предложения и замечания, направленные по истечении срока, указанного в абзаце первом подпункта 3.3 настоящего пункта, не рассматриваются;

3.4. обеспечить соблюдение требований действующего законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Город Березники» Пермского края по организации и проведению общественных обсуждений;

3.5. подготовить и оформить итоговый документ (протокол) общественных обсуждений в срок до 21.08.2024;

3.6. на основании итогового документа (протокола) общественных обсуждений осуществить в срок до 22.08.2024 подготовку заключения о результатах общественных обсуждений с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений;

3.7. обеспечить в срок до 23.08.2024 официальное обнародование заключения о результатах общественных обсуждений путем

официального опубликования в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и его размещение в официальном сетевом издании – «Официальный портал правовой информации города Березники», на официальном сайте Администрации города Березники, на Едином портале в сети «Интернет».

4.Официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования в официальном печатном издании – газете «Два берега Камы» и разместить его в официальном сетевом издании – «Официальный портал правовой информации города Березники» и на официальном сайте Администрации города Березники, расположенных в сети «Интернет».

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Березники –
глава администрации
города Березники



А.А.Казаченко