

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000147:27 в г. Белогорск»

«17» июня 2024 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000147:27, расположенного в г. Белогорск, ул. Скорикова, 31Г. Код вида по классификатору – «4.9.1.2». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Обеспечение дорожного отдыха». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса». Код вида по классификатору – «4.9.1.4». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Ремонт автомобилей». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли» (далее Проект).
Сроки проведения общественных обсуждений	С 22.05.2024 по 14.06.2024
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 16.05.2024 № 960 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000147:27 в г. Белогорск» опубликовано: 1) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost) 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг

	Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи) (https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/51870/)
Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже Администрации г. Белогорск по ул. Гагарина, 2; с 22.05.2024 по 12.06.2024, с 08-00 до 17-00 час.
Количество участников общественных обсуждений	3
Сведения о поступивших предложениях	3
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписан 14.06.2024 председатель комиссии по правилам землепользования и застройки - П.Ю. Лапин

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	<p>1. Данный вид использования земельного участка не нарушает права и законные интересы, не приводит к негативному воздействию на окружающую среду и соседние земельные участки и здания. Выражаю свою позицию "ЗА" предоставление запрашиваемого разрешения.</p> <p>2. Указанный вид использования не противоречит законодательству, не нарушает мои права, как правообладателя соседнего зу. Согласен на предоставление разрешения. не возражаю.</p> <p>3. Я являюсь правообладателем ЗУ и ОКС в районе территории запрашиваемого разрешения. Указанный вид разрешенного использования не затрагивает мои права и законные интересы. Согласен на предоставление указанного разрешения.</p>	3

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

предложения и замечания по Проекту, поступившие в период проведения общественных обсуждений в Комиссию, приняты.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с положительным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Песочинскому И.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000147:27, расположенного в г. Белогорск, ул. Скорикова, 31Г. Код вида по классификатору – «4.9.1.2». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Обеспечение дорожного отдыха». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса». Код вида по классификатору – «4.9.1.4». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Ремонт автомобилей». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли».

Председатель комиссии по правилам
землепользования и застройки



/П.Ю. Лапин /

Секретарь комиссии по правилам
землепользования и застройки



/М.Я. Хисматова/