

Администрация Курганинского городского поселения  
Курганинского района

**КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ**  
Курганинского городского поселения Курганинского района

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2 51 83

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний**

3 мая 2024 года

г. Курганинск

Организатор общественных публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района (далее – комиссия по землепользованию и застройке).

На основании постановления администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 марта 2024 г. № 269 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории квартала с кадастровым номером 23:16:0601077 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченного улицами Матросова, Р. Люксембург, Калинина, Коммунистической» комиссией по землепользованию и застройке проведены публичные слушания по проекту межевания части территории.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в газете «Курганинские известия» № 14 (12447) от 5 апреля 2024 года.

В ходе публичных слушаний подготовлен и оформлен протокол от 3 мая 2024 года № 2.

В публичных слушаниях приняло участие 3 участника публичных слушаний, помимо членов комиссии, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту: рекомендовать к утверждению проекта межевания территории квартала с кадастровым номером 23:16:0601077 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченного улицами Матросова, Р. Люксембург, Калинина, Коммунистической.

Проект правового акта		Предложения и замечания участников публичных слушаний					Аргументированные рекомендации организатора или иного участника публичных слушаний	Примечание
№ п/п	Наименование проекта	№ п/п	Текст предложений, замечаний граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Количество внесших предложения, замечание	№ п/п	Текст предложений, замечаний участников публичных слушаний		
1	Рассмотрение проекта межевания территории квартала с кадастровым номером 23:16:0601077 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченного улицами Матросова, Р. Люксембург, Калинина, Коммунистической		Не поступили	0		Не поступили	0	<p>Рекомендовать к утверждению проекта межевания территории квартала с кадастровым номером 23:16:0601077 города Курганинска Курганинского городского поселения Курганинского района, ограниченного улицами Матросова, Р. Люксембург, Калинина, Коммунистической после его доработки с учетом замечаний комиссии по землепользованию и застройке:</p> <p>1. В текстовой части проекта: - указать, что земельный участок с видом разрешенного использования «[4.4] - Магазины» на пересективу, формирование которого возможно после переноса водопровода.</p> <p>2. В графической части проекта: - отобразить границу кадастрового квартала на чертеже проекта межевания, согласно требованию пункта 1 части 6 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>- отобразить на чертеже проекта межевания линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий,</p>

								<p>строений, сооружений в соответствии с частью 6 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>- в условных обозначениях указать, что образуемый земельный участок для магазина предусматривается на перспективу.</p> <p>3. Документацию по планировке территории, которая будет направлена для утверждения, сгруппировать по разделам, состав и содержание которых должны отвечать требованиям ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, при этом текстовая часть, чертежи и схемы должны иметь полное наименование (без сокращений и обозначений); документацию на утверждение направить на бумажном (3 экз.) и электронном (1 экз.) носителях.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Председатель комиссии  
по землепользованию и застройке



А.И. Алексеев

« 3 » мая 2024 г.