

Администрация Курганинского городского поселения
Курганинского района

КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
Курганинского городского поселения Курганинского района

город Курганинск, улица Ленина, 27

тел. 2 51 83

Заключение

о результатах общественных обсуждений

15 декабря 2023 года

г. Курганинск

Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района (далее – комиссия по землепользованию и застройке).

На основании постановления администрации Курганинского городского поселения Курганинского района от 13 ноября 2023 года № 1539 «О назначении общественных обсуждений в Курганинском городском поселении Курганинского района по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» комиссией по землепользованию и застройке проведены общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано в газете «Курганинские известия» № 86 (12422) от 17 ноября 2023 года.

В ходе общественных обсуждений подготовлен и оформлен протокол от 15 декабря 2023 года № 7.

Количество участников, принявших участие в общественных обсуждениях – 0.

№ п/п	Проект правового акта	Предложения и замечания участников общественных обсуждений					Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний, выводы по результатам общественных обсуждений	Примечание
		№ п/п	Текст предложений, замечаний граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Количество лиц, внесших предложения, замечания	№ п/п	Текст предложений, замечаний участников общественных обсуждений		
1	Проект решения о предоставлении Маханеву Сергею Анатольевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической помощи» объекту капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601067:879 площадью 1500 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Коммунистическая, 143, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».	Не поступили	0	Не поступили	0	Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района предоставить Маханеву Сергею Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической помощи» (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) объекту капитального строительства, предполагаемого к строительству на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601067:879 площадью 1500 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Коммунистическая, 143, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».		
2	Проект решения о предоставлении Меликбекяну Армену Смбатовичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602136:258 площадью 851 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Мира, 408, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».	Не поступили	0	Не поступили	0	Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района предоставить Меликбекяну Армену Смбатовичу разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602136:258 площадью 851 квадратный метр, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Мира, 408, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».		

3	<p>Проект решения о предоставлении Аникину Александру Яковлевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601044:649 площадью 726 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 235, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».</p>	Не поступили	0	Не поступили	0	<p>Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района предоставить Аникину Александру Яковлевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601044:649 площадью 726 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 235, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».</p>	
4	<p>Проект решения о предоставлении Глобе Елене Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей [4.9.1.4]» земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601044:53 площадью 800 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 249, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1».</p>	Не поступили	0	Не поступили	0	<p>Рекомендовать главе Курганинского городского поселения Курганинского района отказать Глобе Елене Владимировне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей [4.9.1.4]» земельного участка с кадастровым номером 23:16:0601044:53 площадью 800 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Д. Бедного, 249, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1», так как объект является категорированным по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" и имеет санитарно-защитную зону, размещение его в жилой зоне нарушит интересы третьих лиц.</p>	

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке

А.И. Алексеев

« 15 » декабря 2023 г.

