

**Заключение о результатах общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности**

от «06» мая 2024 г. № 3-опп

Настоящее заключение подготовлено уполномоченным органом на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности - Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Березники на основании протокола общественных обсуждений от «03» мая 2024 г. № 3-опп.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:03:0500030:10, находящегося в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Березники) (Ж4), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Азотчиков, д. 25, по параметрам: «максимальный процент застройки в границах земельного участка» 22,2 % и «минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погребя, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка» 0,93 м.

Количество участников, принявших участие в общественных обсуждениях, составило: 1 человек.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол № 3-опп общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:03:0500030:10, находящегося в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами (для территории города Березники) (Ж4), расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Азотчиков, д. 25, по параметрам: «максимальный процент застройки в границах земельного участка» 22,2 % и «минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погребя, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка» 0,93 м от 03.05.2024.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, установлено:

№	Содержание внесенных предложений/ замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний

1	<p>Я собственник земельного участка по ул. Азотчиков, 27, по границе с которым испрашивается отклонение от предельного параметра «минимальное расстояние от вспомогательных построек (парников, навесов, стационарной емкости для воды, навеса для автомобиля, индивидуального гаража, погребя, уборной, бань, саун и др.) до границы смежного участка» 0,93 м, возражаю относительно предоставления данного отклонения.</p> <p>Потому что считаю, что данное строение построено с нарушением норм, при таянии снега вода с крыши попадает к нам во двор. Также считаю, что не учитывается техника безопасности.</p>	<p>учтено</p>	<p>Принято к сведению.</p> <p>Считаем целесообразным представить данную информацию на рассмотрение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Березники» Пермского края.</p>
---	--	---------------	--

По результатам рассмотрения замечаний и предложений иных участников общественных обсуждений установлено:

№	Содержание внесенных предложений/ замечаний	Выводы по результатам рассмотрения, предложения, поступившего от участника общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний
1	отсутствует	-	-

Процедура общественных обсуждений соблюдена, считать общественные обсуждения состоявшимися.

И. о. начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Березники



Н.Н. Исаева