



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРГАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2024

№ 155

г. Курганинск

**О назначении общественных обсуждений  
в Курганинском городском поселении Курганинского района  
по проектам решений о предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельного участка  
и на отклонение от предельных параметров разрешенного  
строительства объектов капитального строительства**

В соответствии со статьями 5<sup>1</sup>, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава Курганинского городского поселения Курганинского района, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Курганинском городском поселении Курганинского района, утвержденным решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 28 июня 2018 г. № 273, Правил землепользования и застройки Курганинского городского поселения Курганинского района, утвержденных решением Совета Курганинского городского поселения Курганинского района от 18 апреля 2013 г. № 363 (с изменениями от 17 марта 2014 г. № 427; 20 ноября 2014 г. № 17; 24 ноября 2016 г. № 150; 28 сентября 2017 г. № 207, 28 июня 2018 г. № 276, 21 марта 2019 г. № 325, 23 декабря 2021 г. № 160), на основании протоколов заседаний комиссии по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района от 21 февраля 2024 г. № 2 и от 28 февраля 2024 г. № 3, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений:

1) о предоставлении Погосян Лилии Сергеевне разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление [4.1]» на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0602137:147 площадью 1266 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 173, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1»;

2) о предоставлении Побединской Юлии Юрьевне, Бабенко Ольге Павловне разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0602126:393 площадью 959 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 58, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1»;

3) о предоставлении Модину Георгию Георгиевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины [4.4]» земельному участку с кадастровым номером 23:16:0601111:31 площадью 1275 квадратных метров, расположенному по адресу: город Курганинск, улица Ленина, 42, в зоне индивидуальной жилой застройки «Ж-1»;

4) о предоставлении Щетинину Вячеславу Анатольевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного здания магазина с офисными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 23:16:00000000:1468 площадью 2263 квадратных метров, расположенном по адресу: город Курганинск, улица Матросова, 190, с отступом его стен и выступающих конструкций от 2,13 метра от красной линии улицы Матросова, с отступом его стен от 4,12 метра от красной линии улицы Мира, с отступом его выступающих конструкций от 3,57 метра от красной линии улицы Мира, с уменьшением процента озеленения с 30 % на 10 %.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, с 1 марта по 29 марта 2024 г.

3. Назначить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке Курганинского городского поселения Курганинского района.

4. Разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, а также экспозиционные материалы, на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gorod-kurganinsk.ru/>) и опубликовать в газете «Курганинские известия» за счет средств заявителей.

5. Обеспечить прием замечаний и предложений по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, от участников общественных обсуждений с 4 марта по 19 марта 2024 г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Курганинского городского поселения Курганинского района Алексева А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курганинского городского поселения  
Курганинского района



В.П. Руденко