



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Государственное автономное учреждение Свердловской области  
**«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**  
(ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»)

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

"УТВЕРЖДАЮ"  
Начальник отдела  
экспертизы сметной документации и  
проектов организации строительства  
ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"

\_\_\_\_\_ Тяжельникова Вера Владимировна

"02" июля 2021 года

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**Объект экспертизы**

проектная документация

**Вид работ**

капитальный ремонт

**Наименование объекта экспертизы**

"Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу:  
Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22"

## **1. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

- ✓ Государственное автономное учреждение Свердловской области "Управление государственной экспертизы" (ГАУ СО "Управление государственной экспертизы")

ИНН 6661000635

ОГРН 1026605240133

КПП 667001001

Адрес (место нахождения): 620004, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101.

### **1.2. Сведения о заявителе**

- ✓ Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Кировградская детская художественная школа» (МАУ ДО "КДХШ")

ИНН 6616003112

ОГРН 1026601156130

КПП 668201001

Адрес (место нахождения): 624140, Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22.

### **1.3. Основания для проведения экспертизы:**

- письмо-заявление МАУ ДО "КДХШ" от 27.05.2021 № 34, с приложениями 1-3;
- договор от 01.06.2021 № 21-0329 Д между Государственным автономным учреждением Свердловской области "Управление государственной экспертизы" (Исполнитель) и Муниципальным автономным учреждением дополнительного образования "Кировградская детская художественная школа" (Заказчик) на проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства: "Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22".

### **1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы**

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации по объекту законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

- проектная документация (состав приведен в подразделе 3.1.1 настоящего заключения);
- акт от 10.01.2021 б/н технического осмотра Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22, подписанный комиссионно, в составе: директор МАУ ДО "КДХШ", завхоз МАУ ДО "КДХШ", завуч МАУ ДО "КДХШ" с приложением дефектной ведомости, утверждённой директором МАУ ДО "КДХШ";

- ведомости объёмов работ (в составе разделов проектной документации), подписанные главным инженером проекта ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ";
- техническое задание на проектирование по объекту: "Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22 ", Приложение № 1 к Договору № 02-003 от 20.02.2021, подписанное директором МАУ ДО "КДХШ", согласованное директором ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ".

**1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы**

В отношении представленной проектной документации по объекту заключения экспертизы не выдавались.

**2. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации**

**2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

**2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

*Наименование объекта капитального строительства:* "Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22".

*Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства:* Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22.

**2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

Объект непромышленного назначения.

Здания, строения, сооружения социального назначения – здание Муниципального автономного учреждения дополнительного образования "Кировградская детская художественная школа".

**2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

Общая площадь здания	- 1462,5 м <sup>2</sup>
Площадь капитального ремонта:	
Кровля	- 871,52 м <sup>2</sup>
Фасад /цоколь	- 904,52/109,73 м <sup>2</sup>

**2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

**2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства**

Средства бюджета субъекта Российской Федерации (Свердловской области) – 100% (согласно письму-заявлению МАУ ДО "Кировградская детская художественная школа" от 27.05.2021 № 34). Размер финансирования объекта капитального строительства составляет 16 199,67 тыс. руб. с НДС (20%) в текущих ценах.

**2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Не представлено.

**2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию**

- ✓ Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная студия КВАДРАТ" (ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ"), выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 29.04.2021 № 000000000000000000001532 выдана Ассоциацией Саморегулируемой организацией "МежРегионПроект", регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-161-09092010.

ИНН 6671426655

ОГРН 1136671019121

КПП 668501001

Адрес (место нахождения): 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, стр. 10, оф. 14/10.

**2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования**

При подготовке рассматриваемой проектной документации не предусмотрено применение экономически эффективной проектной документации повторного использования.

- 2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**
- Техническое задание на проектирование по объекту: "Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22", Приложение № 1 к Договору № 02-003 от 20.02.2021, подписанное директором МАУ ДО "КДХШ", согласованное директором ООО "Архитектурная студия КВАДРАТ".
- 2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства**
- Не требуется.
- 2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.**
- Не требуется.
- 2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**
- 66:49:0502029:26.
- 2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации**
- ✓ *Застройщик:* Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Кировградская детская художественная школа" (МАУ ДО "КДХШ")  
ИНН 6616003112  
ОГРН 1026601156130  
КПП 668201001  
Адрес (место нахождения): 624140, Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22.
- 3. Описание рассмотренной документации (материалов).**
- 3.1. Описание технической части проектной документации**
- 3.1.1. Состав проектной документации (указывается отдельно по каждому разделу проектной документации с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы).**

#### ПЕРЕЧЕНЬ

электронных файлов, входящих в состав проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы

№	Имя файла	Формат	Контрольная сумма	Примечание
---	-----------	--------	-------------------	------------

п/п	файла	файла	
<b>Проектная документация</b>			
<b>Раздел 03. Архитектурные решения</b>			
1	21-03-08-П Раздел ПД № 3 АР-ИУЛ.pdf	PDF	8ce05e4d
2	21-03-08-П Раздел ПД № 3 АР-ИУЛ.pdf.sig	SIG	0277310a
3	21-03-08-П Раздел ПД № 3 АР_изм.1.pdf	PDF	7ffde38e
4	21-03-08-П Раздел ПД № 3 АР_изм.1.pdf.sig	SIG	a1d2d782
<b>Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства</b>			
<b>Пояснительная записка к сметной документации</b>			
5	21-03-08-П Раздел ПД № 11 Письмо по ТБО и лимитированных.pdf	PDF	91ad439b
6	21-03-08-П Раздел ПД № 11 Письмо по ТБО и лимитированных.pdf.sig	SIG	53223c1f
7	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ-ИУЛ.pdf	PDF	827de685
8	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ-ИУЛ.pdf.sig	SIG	1be52205
9	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ_изм.1.pdf	PDF	08bd33cd
10	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ_изм.1.pdf.sig	SIG	2c18404f
<b>Ведомости объемов работ</b>			
11	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ВОР-ИУЛ.pdf	PDF	8a594d20
12	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ВОР-ИУЛ.pdf.sig	SIG	81ca3b62
13	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ВОР.pdf	PDF	6265b265
14	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ВОР.pdf.sig	SIG	967575c3
<b>Сметная документация</b>			
<b>Сводный сметный расчет стоимости строительства</b>			
15	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ ССР-ИУЛ.pdf	PDF	999fbb94
16	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ ССР-ИУЛ.pdf.sig	SIG	a2a31d0e
17	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ ССР.pdf	PDF	bbbfcc0
18	21-03-08-П Раздел ПД № 11 СМ ССР.pdf.sig	SIG	181cad33
19	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ССР БЦ (01.01.2000).xlsx	XLSX	dce64678
20	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ССР БЦ (01.01.2000).xlsx.sig	SIG	d8f77ab1
21	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ССР ТЦ (1кв.2021).xlsx	XLSX	082e4d70
22	21-03-08-П Раздел ПД № 11 ССР ТЦ (1кв.2021).xlsx.sig	SIG	020edc38
<b>Локальные сметные расчеты (сметы)</b>			
23	21-03-08-П Раздел ПД № 11 02-01-01 изм. Ремонт кровли.xlsx	XLSX	b21bf435
24	21-03-08-П Раздел ПД № 11 02-01-01 изм. Ремонт кровли.xlsx.sig	SIG	3ce8ecc1
25	21-03-08-П Раздел ПД № 11 02-01-02 изм. Ремонт фасада.xlsx	XLSX	b6730ede
26	21-03-08-П Раздел ПД № 11 02-01-02 изм. Ремонт фасада.xlsx.sig	SIG	acd734e5
<b>Иные документы</b>			
<b>Задание на проектирование</b>			
27	ТЗ на ПИР.pdf	PDF	8ce3b669
28	ТЗ на ПИР.pdf.sig	SIG	c6f3cab9
<b>Выписка из реестра СРО</b>			
29	КВАДРАТ МРП.pdf	PDF	d1667963
30	КВАДРАТ МРП.pdf.sig	SIG	b1fc2ece
<b>Иные сведения, в том числе информационная модель</b>			

Иные сведения				
31	Акт технического осмотра.pdf	PDF	54de6b4b	
32	Акт технического осмотра.pdf.sig	SIG	1cd36243	
33	Письмо по ПИР.pdf	PDF	79251230	
34	Письмо по ПИР.pdf.sig	SIG	90c31a3b	

### 3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

Документами, представленными МАУ ДО "КДХШ " на проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства (см. п. 1.5 и п. 3.1.1) предусмотрен капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22.

### 3.2. Описание сметы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная документация представлена в составе:

- пояснительная записка к сметной документации;
- сводный сметный расчет стоимости строительства:
  - в базисных ценах 2001 г. (ФСНБ-2001 в редакции 2020 года);
  - в текущих ценах по состоянию на I квартал 2021 г.
- локальные сметные расчеты:
  - № 02-01-01 изм. Архитектурные решения (Кровля);
  - № 02-01-02 изм. Архитектурные решения (Фасад);
- ведомости объемов работ, спецификации (в составе разделов проектной документации) утверждённые ГИП.

#### 3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, снос объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения государственной экспертизы.

##### 3.2.1.1. Сметная стоимость капитального ремонта на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости.

Наименование затрат	в базисных ценах 2001 года без НДС (ФСНБ-2001 ред. 2020 года), тыс. руб.	в текущих ценах IV кв. 2020 года с НДС (20%), тыс. руб.
Общая сметная стоимость,	1 658,43	16 199,67
в том числе:		
- строительно-монтажные работы	1 623,68	15 860,27
- оборудование		
- прочие затраты	34,75	339,40
(в том числе проектно-изыскательские работы)	-	-



В том числе НДС	-	2 699,95
<i>Возвратные суммы (справочно)</i>		

### 3.2.1.2. Сметная стоимость капитального ремонта на дату утверждения заключения государственной экспертизы

Наименование затрат	в базисных ценах 2001 года без НДС (ФСНБ-2001 ред. 2020 года), тыс. руб.	в текущих ценах I кв. 2021 года с НДС (20%), тыс. руб.
Общая сметная стоимость,	859,23	8 387,03
в том числе:		
- строительно-монтажные работы	823,92	8 048,1
- оборудование		
- прочие затраты	35,31	338,93
(в том числе проектно- изыскательские работы)	-	-
В том числе НДС	-	1 397,84
<i>Возвратные суммы (справочно)</i>		

### 3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства определена на основании сметной документации, сформированной базисно-индексным методом в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, по сборникам федеральных единичных расценок (далее-ФЕР-2001), федеральному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (далее-ФССЦ-2001) и сборнику федеральных сметных цен на перевозки грузов для строительства (далее - ФССЦпг) в редакции 2020 года, включённым в федеральный реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее -Методика, утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр).

Накладные расходы в локальных сметных расчетах определены в процентах от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004, введенными в действие постановлением Госстроя России от 12.01.2004 № 6. К нормативам накладных расходов по сборникам ФЕР применен коэффициент 0,9 согласно примечанию 1 к приложению 4 МДС81-33.2004.

Сметная прибыль в локальных сметных расчетах определена в процентах от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001, введенными в действие постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15, с учетом изменений, внесенных письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 18.11.2004 № АП-5536/06 "О порядке применения нормативов сметной прибыли в строительстве". К нормативам сметной прибыли по сборникам ФЕР применен коэффициент 0,85 согласно примечанию 1 к приложению 1 к письму Росстроя от 18.11.2004 № АП-5536/06.

Сметная норма затрат на строительство временных зданий и сооружений определена согласно Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный



сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

Норматив затрат на проведение строительного контроля принят по Постановлению Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 в размере 2,14%.

Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по расчёту, выполненному в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 учтены в сумме 14,062 тыс. руб. с НДС (20%) по договору от 01.06.2021 № 21-0329 Д.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 2% в соответствии с п.179 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

За итогом сводного сметного расчета стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства в текущем уровне цен приведена сумма налога на добавленную стоимость (НДС) согласно п.180 Методики, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сводный сметный расчет составлен в базисном уровне цен 2001 года (на 01.01.2000) и в текущем уровне цен по состоянию на I квартал 2021 года. Сметная стоимость в локальных сметных расчетах (сметах) приведена в двух уровнях цен.

В локальных сметных расчетах для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ и оборудования в текущий уровень цен на I квартал 2021 года и в сводном сметном расчете стоимости строительства для пересчета в базисный уровень цен затрат, принятых в текущих ценах (прочие, проектно-изыскательские работы), использованы индексы изменения сметной стоимости по приложениям к письмам Минстроя России:

*от 26.02.2021 № 7484-ИФ/09:*

- Строительно-монтажные работы по видам объектов строительства к ФЕР для Свердловской области:
  - ✓ 8,14 "Объекты образования – школы".

### **3.2.3. Информация о цене строительства объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство**

Оценка соответствия сметным нормативам, определяющим потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции для капитального ремонта объектов капитального строительства, не выполняется.

### **3.2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесённых заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.**

*раздел "Смета на строительство объектов капитального строительства":*

Сметная документация доработана в ходе проведения государственной экспертизы по замечаниям и предложениям, изложенным в письме от 15.06.2021 № 1633/21-о.

*В результате доработки:*

- к нормативам накладных расходов по сборникам ФЕР применен коэффициент 0,9 согласно примечанию 1 к приложению 4 МДС81-33.2004, к нормативам сметной прибыли - 0,85 согласно примечанию 1 к приложению 1 к письму Росстроя от 18.11.2004 № АП-5536/06;
- в локальных сметных расчетах исключено начисление коэффициентов 1,15-к затратам труда рабочих и 1,25-к нормам времени на эксплуатацию строительных машин и механизмов, затратам труда машинистов данные, т. к. коэффициенты учитывают потери подрядных организаций, связанные с

малообъемностью, при больших объемах работ по проекту, обеспечивающих работы полноценными захватками, применение вышеуказанных коэффициентов не рекомендуется (несоответствие п. 6.7.1 Методических рекомендаций, утвержденных приказом Минстроя России от 04.09.2019 № 519/пр);

- из состава сводного сметного расчета исключены затраты на производство работ в зимнее время в связи с сезонностью выполнения данных видов работ;
- дополнительно в состав сводного сметного расчета включены затраты на проверку достоверности определения сметной стоимости в сумме 14,062 тыс. руб. с НДС (20%) по договору от 01.06.2021 № 21-0329 Д согласно письму МАУ ДО "КДХШ" от 18.06.2021 № 37;
- откорректированы затраты и коэффициенты в части применения единичных расценок, соответствующих технологическим процессам, уточнены объемы работ по проектным решениям, согласно ведомостям объемов работ, подписанных ГИП, устранены арифметические ошибки.

Результаты проверки сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства приведены в таблице.

№ п/п	Структура затрат	Сметная стоимость (тыс.руб.)				
		Заявленная первоначально	откорректированная	Величина изменения стоимости		
				тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	
	Базисные цены 2001 года (ФСНБ-2001 ред. 2020 года), без НДС					
1	Общая сметная стоимость,	1658,43	859,23	-799,20	-48,2	
	в том числе:					
1.1	СМР	1623,68	823,92	-799,76	-49,3	
1.2	Оборудование					
1.3	Прочие	34,75	35,31	0,56	1,6	
	Текущие цены на I квартал 2021 года с НДС (20 %)					
2	Общая сметная стоимость,	16199,67	8387,03	-7812,64	-48,2	
	в том числе:					
2.1	СМР	15860,27	8048,1	-7812,17	-49,3	
2.2	Оборудование					
2.3	Прочие	339,40	338,93	-0,47	-0,1	

#### 4. Выводы по результатам рассмотрения

##### 4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

**4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта**

Расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утверждённым сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объёмам работ, включённым в ведомость объёмов работ и акт, утверждённый застройщиком и содержащий перечень дефектов строительных конструкций с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов.

#### **4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства "Капитальный ремонт кровли и фасада Кировградской детской художественной школы по адресу: Свердловская область, г. Кировград, ул. Кировградская, д. 22" определена достоверно.

#### **5. Общие выводы**

Сметная стоимость капитального ремонта объекта капитального строительства определена достоверно.

#### **6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

Эксперты:

35.1 Ценообразование и сметное нормирование  
Квалификационный Аттестат МС-Э-51-35-12990 от 05.12.2019  
Дата окончания срока действия аттестата: 05.12.2024  
(разделы заключения 2.3; 3.2; 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3; 3.2.4, 4; 5; 6)

Гайнанова  
Евгения Рашитовна

ответственное лицо:  
Гайнанова Е.Р. ☎ (343) 374-19-15