



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 08.11.2023

№ 1441

г. Абинск

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904146:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 52**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Согомоновой Анны Ильиничны, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 1 ноября 2023 г. № КУВИ-001/2023-247100873, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904146:44, площадью 821 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:

Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 52, принадлежащего на праве собственности Согомоновой Анне Ильиничне (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить проведение общественных обсуждений с 4 декабря 2023 г. по 8 декабря 2023 г.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Сапрунов А.В.):

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта решения и информационных материалов к нему с 4 декабря 2023 г. по 8 декабря 2023 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507 и в станице Холмской по улице Мира, 2, в здании администрации Холмского сельского поселения Абинского района;

5) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 8 декабря 2023 г.;

6) обеспечить проведение общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола проведения общественных обсуждений;

7) обеспечить подготовку, опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений в газете «Абинский муниципальный вестник» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Абинский район

В.А. Иванов



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Абинский район  
от 08.11.2023 № 1441

ПРОЕКТ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от \_\_\_\_\_

г. Абинск

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904146:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Ленина, 52**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Согомоновой Анне Ильиничне разрешение на условно

разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904146:44, площадью 821 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 52, принадлежащего на праве собственности Согомоновой Анне Ильиничне.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Абинский район

В.А. Иванов