

Администрация города Березники

ПРОТОКОЛ № 47-дпт

собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Парижской Коммуны и Metallистов, в городе Березники, утвержденный постановлением администрации города Березники от 11.05.2023 № 01-02-730

дата оформления **23.10.2023**
время проведения 15-00
место проведения **актовый зал
управления архитектуры
и градостроительства администрации
г. Березники, ул. Пятилетки,53**

Уполномоченным органом на организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности является - управление архитектуры и градостроительства администрации города Березники (решение Березниковской городской Думы № 437 от 24 апреля 2023).

Председатель собрания: начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Березники - О.В. Трофимова

Секретарь собрания: консультант отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Березники - Н.В. Пермякова.

Количество участников, принявших участие в собрании публичных слушаниях, составило: 0 человек. Список на отдельном листе (прилагается).

Состав приглашенных лиц:

- Габдулгаева Ю.В. главный специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Березники;
- Смирнов Д.А. кадастрового инженера (по договору б/н от 12.08.2022 с ИП Коваленко Е.П.);
- Сухарева Т.Я. заместитель начальника, заведующий отделом планировки территории и управления архитектуры и градостроительства администрации города Березники.

ПОВЕСТКА дня:

1. Вводная часть.
2. Обсуждение, вопросы, прения, выступления.
3. Заключение о результатах публичных слушаний.

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

время для доклада - 10 минут;
время для выступления - до 5 минут;
время для одного вопроса, прений - до 3 минут.

СЛУШАЛИ: доклад председателя собрания.

Сегодня 23.10.2023 собрание участников публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Парижской Коммуны и Металлистов, в городе Березники, утвержденный постановлением администрации города Березники от 11.05.2023 № 01-02-730 (далее соответственно – публичные слушания, ПВИ).

В силу постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. N 575 в целях подготовки внесения изменений в документацию по планировке территории решения о подготовке не требуется.

ПВИ разработанный ИП Коваленко Е.П. был рассмотрен управлением архитектуры и градостроительства администрации города Березники (от 26.09.2023 № 242-17-01-02-1025) и в силу части 5 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

На основании постановления администрации города Березники от 29.09.2023 № 01-02-1527 назначены публичные слушания по ПВИ.

Срок проведения публичных слушаний: с 06.10.2023 по 27.10.2023.

Принять участие в публичных слушаниях приглашались все заинтересованные граждане, постоянно проживающие на территории в отношении которых подготовлен данный ПВИ, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и их частей.

Оповещение о начале публичных слушаний 06.10.2023:

- размещено на официальном сайте администрации города Березники в сети «Интернет» (в разделе «Инфраструктура» - подраздел - «Архитектура и градостроительство» - вкладка «Публичные слушания МО «Город Березники» Пермского края» - «Публичные слушания по проектам» - «Документация по планировке территорий» - «2023»);

- опубликовано в газете «Два берега Камы» № 39;
- размещено на информационном стенде в помещении расположенного в здании организатора публичных слушаний по адресу: ул. Пятилетки, д. 53, г. Березники;

- размещено в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в сети «Интернет» по адресу: <https://www.gosuslugi.ru/>.

Дата открытия/закрытия экспозиции по публичным слушаниям с 13.10.2023 по 23.10.2023.

Размещение экспозиции, а также консультирование посетителей экспозиции осуществлялось в помещении, расположенном в здании организатора публичных слушаний по адресу: ул. Пятилетки, д. 53, г. Березники.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 13.10.2023 по 23.10.2023 (в соответствии с постановлением администрации города от 29.09.2023 № 01-02-1527).

На настоящий момент письменных предложений и замечаний по предмету публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иных участников публичных слушаний, не поступало.

2. ОБСУЖДЕНИЕ ПВИ, ВОПРОСЫ, ПРЕНИЯ, ВЫСТУПЛЕНИЯ.

СЛУШАЛИ: Смирнова Д.А. - кадастрового инженера (по договору б/н от 12.08.2022 с ИП Коваленко Е.П.)

Проект внесения изменений в проект межевания территории, квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Парижской Коммуны и Metallистов, в городе Березники утвержденный постановлением администрации города Березники от 11.05.2023 № 01-02-730, разработан в рамках выполнения договора №01/06-23 от 01 июня 2023г, а так же в соответствии подпунктом «а» пункта 4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

В процессе выполнения работ производилась геодезическая съемка объекта проектирования. По результатам обработки и анализа геодезической съемки, запроектированы мероприятия устраняющие разночтения фактического землепользования и сведения Единого Государственного Реестра Недвижимости (далее ЕГРН), также уточнено местоположение объектов капитального строительства, определено местоположение перспективных к использованию образуемых земельных участков, запроектированы перераспределения.

В работе использовались нормативно правовые акты Российской Федерации, Пермского края и муниципального образования «Город» Березники, действующий генеральный план и правила землепользования данной территории, а также графические материалы ЕГРН и другие материалы ЕГРН, содержащие сведения о местоположении и другие характеристики земельных участков и объектов капитального строительства.

Председатель собрания: пожалуйста, вопросы по предмету публичных слушаний. Если вопросов нет, отрицательных мнений не поступило, предлагаю сделать заключение.

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ.

РЕШИЛИ:

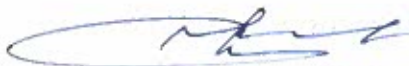
1. Считать собрание участников публичных слушаний состоявшимся.
2. Процедуру собрания участников публичных слушаний зафиксировать в протоколе.
3. Подготовить заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать его в официальном печатном издании - газете «Два берега Камы», разместить на Официальном портале правовой информации города и на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Направить ПВИ, настоящий протокол собрания участников публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний главе города Березники - главе администрации города Березники для принятия решения об утверждении документации или об отклонении такой документации.

Председатель собрания



О.В. Трофимова

Секретарь собрания



Н.В. Пермякова

Перечень участников публичных слушаний

по проекту внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Карла Маркса, Парижской Коммуны и Металлистов, в городе Березники, утвержденный постановлением администрации города Березники от 11.05.2023 № 01-02-730

№	Ф.И.О.	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)	Согласие на обработку персональных данных* (подпись)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11	Кочев Смирнова			

* В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных»