



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 26.09.2023

№ 1600

г. Абинск

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904133:1016, расположенного в границах участка с кадастровым номером 23:01:0904133:1016, местоположение условлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 63, принадлежащего на праве собственности Борода Наталье Николаевне (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 63

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 мая 2022 г. № 282-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», на основании заявления Борода Наталья Николаевна от имени которой на основании доверенности от 17 августа 2023 г. № 23/274-н/23-2023-3-600 действует Ципан Анна Томасовна, учитывая выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20 сентября 2023 г. № КУВИ-001/2023-214095434, администрация муниципального образования Абинский район **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904133:1016, площадью 1120 кв. м, местоположение условлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Ленина, 63, принадлежащего на праве собственности Борода Наталья Николаевне (далее – проект решения), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить проведение общественных обсуждений с 30 октября 2023 г. по 3 ноября 2023 г.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района (Тенгелиди М.Ю.):

1) опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта решения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение;

3) обеспечить размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) обеспечить открытие и проведение экспозиции проекта и информационных материалов к нему с 30 октября 2023 г. по 3 ноября 2023 г. с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов в городе Абинске по улице Советов, 128а, 5 этаж, кабинет № 507 и в станице Холмской по улице Мира, 2, в здании администрации Холмского сельского поселения Абинского района;

5) обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, по адресу: город Абинск, улица Советов, 128а, кабинет № 507 до 3 ноября 2023 г.;

6) обеспечить проведение общественных обсуждений, подготовку и оформление протокола проведения общественных обсуждений;

7) обеспечить подготовку, опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений в газете «Восход» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального

образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Обществу отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



В. А. Иванов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Абинский район
от 26.09.2023 № 1220

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от _____

г. Абинск

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904133:1016, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:

Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская,
улица Ленина, 63

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский район, статьей 17 Правил землепользования и застройки территории Холмского сельского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 29 декабря 2012 г. № 317-с (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район от 25 мая 2022 г. № 282-с), решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 22 марта 2021 г. № 430 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского района», администрация муниципального образования Абинский район постановляет:

1. Предоставить Борода Наталье Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования – магазины, земельного участка с кадастровым номером 23:01:0904133:1016, площадью 1120 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Абинский район, станция Холмская, улица Ленина, 63, принадлежащего на праве собственности Борода Наталья Николаевне.
2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Восход» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Абинский район

В.А. Иванов