

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний от «06» июля 2023 года

по проекту схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Интернациональная, земельный участок 57, 51, 49, 47; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Советская, земельный участок 1, 4; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, проезд Строителей, земельный участок 26; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, площадь Комсомольская, земельный участок 6; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Крымская, земельный участок 1, 3, 5; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, проезд Дружбы, земельный участок 12; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Загородная, земельный участок 6а; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Семяшкина, земельный участок 10а; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Совхозная, земельный участок 9; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Дорожная, земельный участок 8; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Чернова, земельный участок 6; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Совхозная, земельный участок 20; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, проезд Кольцевой, земельный участок 15, 17; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Шахтинская, земельный участок 1; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Водный, переулок Пионерский, земельный участок 1; Республика Коми, городской округ Ухта, поселок сельского типа Седью, улица Целинная, земельный участок 7, 9, 14, 23 в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами.

Количество участников публичных слушаний 12,

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 9 от «06» июля 2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

#### **Замечание 1**

к схеме расположения земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, проезд Кольцевой, земельный участок 15, 17.

- сделать привязку схемы на местности у домов проезда Кольцевой, д.15, д.17, в присутствии представителей домов;
- привести схему межевания в соответствии с интересами жителей и согласование на общедомовом собрании жильцов;
- исключить тротуары из схем расположения земельных участков;
- провести дополнительные публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории с внесением изменений с учетом пожеланий жителей домов.

**Замечание 2:**

к схеме расположения земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Шахтинская, земельный участок 1.

- предлагается границы земельного участка со стороны проезжей части (дороги), с торцевых сторон дома, сформировать по отмостке дома.

**Замечание 3:** к схеме расположения земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Совхозная, земельный участок 20.

-сместить границы земельного участка в схеме расположения вниз от прилегающей асфальтированной дороги, с целью обеспечения свободного доступа к домам, расположенным по адресу ул. Совхозная, д.37, ул. Совхозная, д.7.

**Предложение 3:**

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

По предложению 1:

Считать целесообразным привести схему в соответствии с интересами жителей домов - исключить тротуары из схем расположения земельных участков с отступом 1 метр от МКД.

По предложению 2:

Привести схему в соответствии с интересами жителей домов - исключить тротуары из схем расположения земельных участков с отступом 1 метр от МКД. Тротуар, прилегающий к границе формируемого земельного участка исключить из схемы расположения земельного участка как территорию общего пользования.

По предложению 3:

Сместить границы земельного участка в схеме расположения вниз от прилегающей дороги, с целью обеспечения свободного доступа к домам, расположенным по адресу ул. Совхозная, д.37, ул. Совхозная, д.7.

(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рабочая группа в составе, определенном постановлением главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта» № 34-г от 22.06.2023, считает целесообразным рекомендовать к утверждению проект схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Интернациональная, земельный участок 57, 51, 49, 47; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Советская, земельный участок 1, 4; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, проезд Строителей, земельный участок 26; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, площадь Комсомольская, земельный участок 6; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Крымская, земельный участок 1, 3, 5; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, проезд Дружбы, земельный участок 12; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Загородная, земельный участок 6а; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Семяшкина, земельный участок 10а; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Совхозная, земельный участок 9; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, улица Дорожная, земельный участок 8; Российская Федерация, Республика

Коми, городской округ Ухта, улица Чернова, земельный участок 6; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Совхозная, земельный участок 20; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, проезд Кольцевой, земельный участок 15, 17; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Шудаяг, улица Шахтинская, земельный участок 1; Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, поселок городского типа Водный, переулок Пионерский, земельный участок 1; Республика Коми, городской округ Ухта, поселок сельского типа Седью, улица Целинная, земельный участок 7, 9, 14, 23 в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами.

Председатель Рабочей группы по подготовке  
и проведению публичных слушаний



Артемьев П.П.  
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке  
и проведению публичных слушаний



Павлова Д.С.  
(фамилия, инициалы)

