

Заявка
на участие в ежегодном конкурсе
«Лучшие практики по содействию развитию конкуренции»

№ п/п	Наименование практики по содействию развитию конкуренции: «Развитие рынка туристских услуг, путем создания глэмпингов на территории города Нягани»	
1.	Наименование заявителя: Контактная информация исполнителя:	Наименование заявителя: Администрация города Нягани Контактная информация исполнителя: Владиминова Лариса Владимировна Место нахождения: 628186, ХМАО-Югра, г.Нягань, ул. 30 лет Победы, 8 Телефон: 8(34672)26-133 (доб.567) Адрес электронной почты: VladimirovaLV@admnyagan.ru
2.	Направление реализации практики	Обеспечение условий для привлечения инвестиций хозяйствующих субъектов в развитие товарных рынков
3.	Описание практики (в т.ч. актуальность, целесообразность реализации практики, уникальность)	<p>Развитию внутреннего туризма в Российской Федерации в последнее время уделяется повышенное внимание.</p> <p>Потребители туристских услуг меняют свои предпочтения в пользу комфортного отдыха на природе, как активного, так и уединенного. Поэтому бизнес в сфере туризма ищет новые ниши для удовлетворения таких потребностей населения.</p> <p>То есть, сложились условия для активного развития глэмпингов, как самостоятельного вида туризма, и данное направление является одним из наиболее перспективным на туристском рынке. Развитие данного направления обусловлено, в том числе, не очень большими финансовыми затратами, и быстрой окупаемостью таких проектов. Интересные проекты появились и в Нягани.</p> <p>В Администрацию города обратилось два инициатора с идеями создания глэмпингов на территории города. Муниципалитет, принял активное участие в обеспечении условий для их создания, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проекты рассмотрены на Рабочей группе по сопровождению инвестиционных проектов под председательством Главы города, что позволило сразу же принять решение об их запуске; - подбор земельных участков осуществлялся с выездом на местность, с участием инициаторов, профильных структурных подразделений, Главы города, в связи с чем, места для размещения баз

		<p>отдыха определены в кратчайшие сроки;</p> <ul style="list-style-type: none"> - технологическое подключение к электросетям, в том числе договоренности с энергоснабжающими организациями, сопровождались заместителями Главы города, руководителями профильных структурных подразделений Администрации; - земельные участки предоставлены на основании разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности. <p>Проведенные мероприятия позволили максимально сократить сроки по реализации инвестиционных проектов.</p> <p>Так, срок от рассмотрения проекта до начала осуществления деятельности составил:</p> <p>ООО «ГеоЛес-Групп» (Атмосфера) - 27 дней (с 16.06.2022 по 12.07.2022);</p> <p>ИП Евсютина А.А. (ЛАФА) - 93 дня (с 19.01.2023 по 20.04.2023).</p>
4.	Сроки реализации практики	с 2022 года
5.	Используемые ресурсы при реализации практики (финансовые, трудовые, материальные, технические и другие)	<p>Финансовые (инвестиции): собственные средства – 9,6 млн. рублей; привлеченные средства – 1,8 млн. рублей.</p> <p>Материальные: земельный участок площадью – 5 275,0 м²; земельный участок площадью – 2 778,0 м².</p> <p>Трудовые: создано 5 рабочих мест.</p>
6.	Описание результата: значения количественных (качественных) показателей результата	<p>В результате, на территории города появились два новых туристских объекта (первых в округе) – современных пространства для отдыха «Атмосфера» и «Лафа», пользующихся высоким спросом у жителей.</p> <p><u>База отдыха «Атмосфера» (активный отдых).</u></p> <p>Гостям предоставляется чудесная возможность отдохнуть и погрузиться в атмосферу Югорской природы. В купольных шатрах, первых на территории автономного округа, можно отдохнуть дружной компанией до 16 человек.</p> <p>У каждого из шатров установлены мангальные зоны для самостоятельного приготовления пищи на природе.</p> <p>На территории располагается детская площадка для активного досуга маленьких гостей.</p> <p>Для отдыхающих предоставляются следующие</p>

		<p>услуги: катание на зимнем банане; туры на квадроциклах; игры в лазертаг; сплавы по реке Нягань-Юган.</p> <p>Количество посетителей с 12.07.2022 по 01.06.2023 года – 1 600 человек.</p> <p><u>База отдыха «Лафа» (уединенный отдых).</u></p> <p>Предлагает своим гостям окунуться в отдых на природе, со всеми удобствами и полноценным комфортом.</p> <p>На территории установлены уникальные модульные домики с полным обустройством и панорамными окнами с видом на сказочный лес и реку.</p> <p>Возле каждого домика оборудованы мангальные зоны.</p> <p>Также есть баня с панорамными окнами, горячие чаны и купели на дровах, которые помогут расслабиться и отвлечься от ежедневной рутины.</p> <p>Количество посетителей с 20.04.2023 по 01.06.2023 года – 200 человек.</p>
7.	<p>Значимость и практическая польза практики, ее влияние на развитие конкуренции в автономном округе</p>	<p>В связи с нынешней политико-экономической ситуацией в Российской Федерации все большую популярность приобретает внутренний туризм.</p> <p>Данный аспект ведет к формированию новых форматов средств размещения, одним из которых является глэмпинг, являющийся относительно новым видом туристского отдыха в стране.</p> <p>Несмотря на скептицизм многих лиц в отношении создания глэмпингов на территории Югры (в связи с климатическими условиями), Администрация города Нягани рискнула и обеспечила максимально комфортные условия для реализации таких инвестиционных проектов.</p> <p>Данная практика способствует развитию туристской инфраструктуры и готова к масштабированию на территории автономного округа.</p>

Перечень прилагаемых документов:

1. Презентация на 7 л.
2. Видео «Атмосфера»: https://vk.com/video-134579208_456243641
3. Сайт: https://vk.com/atmosfera_naygan
4. Сайт: https://vk.com/lafa_86

Первый заместитель
Главы города Нягани

Р.Т. Кокарева

Р.Т. Кокарева