

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний от 14 февраля 2023 года**  
по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, пгт Водный, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам Ленина и Первомайская, утвержденную постановлением администрации МОГО "Ухта" от 18.07.2022 № 1500

Количество участников публичных слушаний 1,  
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 03 от «14» февраля 2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступали.

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

По предложению и замечанию 1:

В отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6345, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Водный, ул. Ленина, земельный участок 4, изменить вид разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» на вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», предусмотренный основными видами разрешенного использования градостроительного регламента Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, для территориальной зоны – зоны малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103).

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

По предложению и замечанию 1:

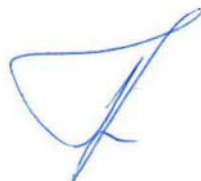
Считать целесообразным изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6345 с «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» на вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», в связи с тем, что данный вид разрешенного использования земельного участка предусмотрен основными видами разрешенного использования градостроительного регламента Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, для территориальной зоны – зоны малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103).

(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рабочая группа в составе, определенном постановлением главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта» № 05-г от 18.01.2023, считает целесообразным рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, пгт Водный, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам Ленина и Первомайская, утвержденную постановлением администрации МОГО "Ухта" от 18.07.2022 № 1500, с учетом рекомендаций, указанных в данном заключении.

Председатель Рабочей группы по подготовке  
и проведению публичных слушаний



Артемьев П.П.  
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке  
и проведению публичных слушаний



Ардуванова А.Л.  
(фамилия, инициалы)